

OBJEDNÁVATEĽ:

Meno a priezvisko: **ulica:**

Telefónne číslo doma: v zamestnaní:

V byte sa zdržuje v čase:

**SPRÁVCA – OKRESNÉ STAVEBNÉ BYTOVÉ DRUŽSTVO
DLHÁ č. 4
950 50 NITRA**

Vec: **Objednávka na vykonanie opráv**

1/.....

2/.....

3/.....

4/.....

- a) **Prostriedky fondu opráv sa používajú na financovanie opráv a údržby spoločných častí a zariadení bytového domu** a to konkrétne na opravy stiech, výťahov, chodieb, schodísk, balkónov, loggií, pracovní, kotolní, nosných konštrukcií, bleskozvodov, kanalizačných, elektrických, plynových a vodo inštaláčnych rozvodov, ako aj na financovanie:
- revízií vyhradených technických zariadení (výťahy, bleskozvody, elektrozariadenia, tlakové nádoby, plynové rozvody,
 - vybavenie meracou a regulačnou technikou v bytoch
 - základnej technickej vybavenosti domov (podľa realizačného projektu)
 - deratizácie, dezinfekcie a dezinfekcie v bytových domoch a bytoch.
- b) **Ďalej sa prostriedky fondu opráv používajú na financovanie opráv a údržby, ktoré sa priamo dotýkajú bytu.** Jedná sa o:
- vodoinštaláčny rozvod po centrálnej uzáver v byte, včítane meračov (vodomeroch) a rádio modulov na vodomeroch, pomerových rozdeľovačov vykurovacích nákladov na radiátoroch,
 - plynový rozvod po uzáver k plynovému spotrebiču
 - vykurovanie včítane vykurovacích telies a ventilov ÚK v byte
 - kanalizačný rozvod vrátane odbočiek v inštaláčnej šachte.

Poznámka: Na práce uvedené v bode **b)** je potrebné doručiť najneskôr do troch pracovných dní od vykonania prác objednávku, potvrdenú (podpis, pečiatka) od zástupcu vlastníkov bytov. V prípade, že vlastník (nájomník) bytu nedoručí podpísanú žiadanku súhlasí s úhradou nákladov na svoje náklady a bude mu vystavená faktúra za vykonané opravy.

Vdňa
Podpis vlastníka (nájomníka) bytu

V dňa.
Podpis a pečiatka zástupcu vlastníkov bytov