

**OKRESNÉ STAVEBNÉ BYTOVÉ DRUŽSTVO**  
**DLHÁ Č. 4, NITRA**

**V O L E B N Ý   P O R I A D O K**  
**pre voľby do orgánov družstva**

**Časť 1**  
**ÚVODNÉ USTANOVENIA**

- 1) Volebný poriadok je vnútrodružstevnou normou, ktorá upravuje podmienky, spôsob a priebeh volieb do orgánov Okresného stavebného bytového družstva, so sídlom Dlhá č. 4, 950 50 Nitra. Volenými orgánmi družstva sú : zhromaždenie delegátov, predstavenstvo, kontrolná komisia a predseda členskej samosprávy.
- 2) Funkčné obdobie volených orgánov družstva je 5 rokov. Členovia orgánov môžu byť opätovne volení (čl. 72 Stanov).
- 3) Riadne voľby do orgánov družstva vyhlasuje uznesením zhromaždenie delegátov konané v kalendárnom roku pred uplynutím 5 ročného funkčného obdobia. Toto zhromaždenie delegátov zvolí volebnú komisiu , ktorá bude priebeh volieb do orgánov družstva zabezpečovať v súlade s týmto volebným poriadkom. Doplňujúce voľby do orgánov družstva vyhlasuje uznesením predstavenstvo družstva a na ich priebeh sa primerane použijú ustanovenia tohto volebného poriadku .
- 4) Do volených orgánov družstva nemôže byť volený člen družstva, ktorý nespĺňa podmienky stanovené zákonom, stanovami družstva alebo volebným poriadkom družstva.

**Časť 2**  
**VOLEBNÁ KOMISIA**

**Článok I.**  
**USTANOVENIE VOLEBNEJ KOMISIE**

---

- 1) Volebnú komisiu volí zhromaždenie delegátov predchádzajúce zhromaždeniu, na ktorom sa uskutočnia voľby predstavenstva a kontrolnej komisie. Návrh na voľbu členov volebnej komisie predkladá predsedajúci zhromaždenia delegátov. Delegáti môžu predložiť pozmeňovacie a doplňujúce návrhy. Volebná komisia má 5 členov a jedného náhradníka, ktorých zhromaždenie delegátov volí verejným hlasovaním. Člen volebnej komisie nemôže kandidovať za člena orgánu, ktorého voľby zabezpečuje.
- 2) Bezprostredne po zvolení volebnej komisie sa vykoná ustanovujúca schôdza komisie, na ktorej jej členovia zvolia predsedu a podpredsedu komisie. Ustanovujúcu schôdzu vedie predsedajúci zhromaždenia delegátov, ktorý predkladá návrh na predsedu komisie. Podpredsedu volebnej komisie navrhuje zvolený predseda komisie.
- 3) Volebná komisia je zvolená na 5 ročné funkčné obdobie a plní svoju funkciu počas celého tohto obdobia až do vyhlásenia volieb do orgánov družstva v novom volebnom období a zvolenia novej volebnej komisie.

## **Článok II.**

### **PÔSOBNOSŤ VOLEBNEJ KOMISIE PRI PRÍPRAVE VOLIEB**

- 1) V období prípravy volieb zabezpečuje činnosť volebnej komisie predseda alebo podpredseda komisie, ktorý podľa potreby zvoláva schôdze komisie. Priestory na schôdze komisie zabezpečí predstavenstvo družstva. Doručovanie písomností určených volebnej komisii zabezpečí poverený člen volebnej komisie.
- 2) Volebná komisia prijíma, vykonáva a kontroluje opatrenia na vykonanie volieb členov a náhradníkov predstavenstva a kontrolnej komisie, na zabezpečenie riadneho priebehu volieb tajným alebo verejným hlasovaním v súlade so Stanovami a týmto volebným poriadkom.
- 3) Volebná komisia sa uznáva nadpolovičnou väčšinou hlasov za prítomnosti nadpolovičnej väčšiny svojich členov.

## **Časť 3**

### **VOĽBY DO ZHROMAŽDENIA DELEGÁTOV**

---

## **Článok I. VŠEOBECNÉ USTANOVENIA**

- 1) Zhromaždenie delegátov je v súlade so Stanovami družstva najvyšším orgánom družstva.
- 2) Delegátov zhromaždenia delegátov navrhujú a volia členovia družstva na členských schôdzach samospráv. Voľba delegátov sa zaradiť do programu schôdze členskej samosprávy v kalendárnom roku, v ktorom končí zhromaždeniu delegátov funkčné obdobie.
- 3) Za delegáta zhromaždenia delegátov môže byť zvolený len člen družstva starší ako 18 rokov, ktorý má spôsobilosť na právne úkony, zodpovedne si plní svoje členské povinnosti a je vlastníkom alebo nájomníkom bytu v bytovom dome v pôsobnosti členskej samosprávy v rámci príslušného volebného obvodu.

## **Článok II. VOLEBNÉ OBVODY**

- 1) Vzhľadom na organizačné usporiadanie družstva a rozdielny počet členov družstva v jednotlivých členských samosprávach určuje zhromaždenie delegátov pre zabezpečenie volieb volebné obvody. Volebné obvody sú vytvorené zlúčením viacerých členských samospráv tak, aby jeden volebný obvod tvorili členské samosprávy v blízkej lokalite s približne rovnakým počtom členov.
  - 2) V rámci bytového družstva určuje zhromaždenie delegátov nasledovný počet volebných obvodov:

Nitra - mestská časť Klokočina, Diely, Čermán	28 volebných obvodov
Nitra - mestská časť Staré mesto, Párovce	6 volebných obvodov
Nitra – mestská časť Chrenová	12 volebných obvodov
Vráble	4 volebné obvody

spolu 50 volebných obvodov.
  - 3) Zoznam volebných obvodov a zaradenie jednotlivých členských samospráv do volebných obvodov tvorí samostatnú prílohu a neoddeliteľnú súčasť tohto volebného poriadku.
-

- 4) V záujme zabezpečenia volieb sa v rámci príslušného volebného obvodu zvolá spoločná schôdza členských samospráv . Spoločná schôdza členských samospráv volí za každý volebný obvod 1 delegáta zhromaždenia a 1 náhradníka.

### **Článok III. USKUTOČNENIE VOLIEB**

- 1) Spoločnú schôdzu členských samospráv v rámci obvodu vedie poverený člen samosprávy, poverený člen predstavenstva . alebo poverený zamestnanec družstva. Schôdza je spôsobilá uznášať sa , ak je prítomná nadpolovičná väčšina pozvaných členov. Uznesenie je prijaté, ak zaň hlasovala nadpolovičná väčšina prítomných. Ak nie je v hodine uvedenej pre konanie schôdze prítomná nadpolovičná väčšina pozvaných členov , môže sa schôdza konať o pätnásť minút neskoršie. V tomto prípade je schôdza spôsobilá uznášať sa za počtu najmenej troch členov. Môže však rokovať a rozhodovať len o tých záležitostiach, ktoré boli uvedené na programe rokovania. Uznesenie je prijaté, ak zaň hlasovali dve tretiny prítomných členov.
  - 2) Právo navrhnúť kandidáta za delegáta zhromaždenia má každý člen samosprávy prítomný na schôdzi .
  - 3) Voľba delegáta sa koná ako samostatný bod programu schôdze verejným hlasovaním . O každom kandidátovi sa hlasuje osobitne a to zdvihnutím ruky .
  - 4) Každý člen samosprávy má pri hlasovaní 1 hlas a hlasuje osobne. Manželia ako spoloční členovia majú jeden hlas a hlasujú spoločne. Ak manželia nehlasujú zhodne, je ich hlas neplatný.
  - 5) Kandidáta neprítomného na členskej schôdzi možno zvoliť len v prípade, že pred vykonaním volieb prejavil nespochybniteľný súhlas a vôľu vykonávať funkciu delegáta zhromaždenia (najlepšie písomne).
  - 6) Za delegáta zhromaždenia je zvolený kandidát, ktorý pri hlasovaní získal najvyšší počet hlasov. Ak získajú viacerí kandidáti rovnaký počet platných hlasov, určí sa z nich delegát žrebovaním.
-

## **Článok IV. VYHLÁSENIE VÝSLEDKOV VOLIEB**

- 1) Z členskej schôdze, na ktorej sa uskutočnili voľby delegáta zhromaždenia sa vyhotoví zápisnica, v ktorej sa uvedie počet členov prítomných počas volieb na členskej schôdzi samosprávy a počet hlasov, ktoré jednotliví kandidáti získali. Zápisnicu podpísom overia predsedajúci členskej schôdze a dvaja členskou schôdzou zvolení overovatelia. Prílohou zápisnice je prezenčná listina s podpismi členov prítomných na členskej schôdzi a program členskej schôdze.
- 2) Jedno vyhotovenie zápisnice s prílohami doručí predsedajúci členskej schôdze do desiatich dní od konania členskej schôdze volebnej komisii. Zápisnica zo schôdze sa uchováva po dobu päť rokov až do zvolenia nového zhromaždenia delegátov.
- 3) Zvolenému delegátovi vydá volebná komisia osvedčenie o zvolení do funkcie najneskôr do 15 dní od doručenia zápisnice.

## **Časť 4 VOLBY PREDSTAVENSTVA A KONTROLNEJ KOMISIE**

### **Článok I. VOLEBNÉ PRÁVO**

- 1) Členov predstavenstva a kontrolnej komisie volia v súlade s článkom 79 ods. 2 písm. b) Stanov delegáti zhromaždenia delegátov, ktorí boli riadne zvolení a majú mandát overený mandátovou komisiou.
  - 2) Kandidátov do predstavenstva a do kontrolnej komisie môže navrhovať:
    - a) predstavenstvo
    - b) kontrolná komisia
    - c) predseda členskej samosprávy a jednotliví členovia družstva prostredníctvom schôdze členskej samosprávy.Návrhy na kandidátov sa doručujú volebnej komisii najneskôr 30 dní pred konaním zhromaždenia delegátov, na ktorom sa majú voľby uskutočniť.
-

3) Za člena predstavenstva alebo za člena kontrolnej komisie môže byť zvolený len člen družstva starší ako 18 rokov, ktorý má spôsobilosť na právne úkony, ktorý si zodpovedne plní členské povinnosti a je vlastníkom alebo nájomníkom bytu v bytovom dome v pôsobnosti príslušného volebného obvodu určeného podľa čl.2 odst.1 v časti 4. volebného poriadku Za člena predstavenstva alebo za člena kontrolnej komisie nemôže byť zvolený člen družstva, ktorý je vlastníkom alebo nájomníkom bytu v bytovom dome v pôsobnosti príslušného volebného obvodu určeného podľa čl. 2 ods. 1 v časti 4. Volebného poriadku , ale v tomto byte preukázateľne nebýva. . Funkcia člena predstavenstva a člena kontrolnej komisie sú navzájom nezlučiteľné . Členovia predstavenstva nemôžu byť medzi sebou alebo s členmi kontrolnej komisie a riaditeľom družstva manželmi, príbuznými v priamom rade alebo súrodencami ( čl. 83 ods. 4 Stanov). Členovia kontrolnej komisie nemôžu byť medzi sebou alebo s členmi predstavenstva a riaditeľom manželmi, príbuznými v priamom rade alebo súrodencami ( čl. 88 ods. 2 Stanov). Člen kontrolnej komisie nesmie byť zamestnancom družstva, ani členom iných orgánov družstva s výnimkou členskej schôdze samosprávy. Členovia predstavenstva a kontrolnej komisie nesmú byť podnikateľmi v tom istom alebo podobnom predmete činnosti, ani členmi štatutárnych a dozorných orgánov právnických osôb s obdobným predmetom činnosti, ako má družstvo.

## **Článok II. POČET VOLENÝCH ČLENOV A NÁHRADNÍKOV**

1) V rámci bytového družstva sú určené volebné obvody nasledovne:

- I. obvod : Nitra
- II. obvod : Vráble

2) Do predstavenstva družstva sa volí 7 členov podľa volebných obvodov nasledovne :

- I. obvod : Nitra 6 členov
- II. obvod : Vráble 1 člen

3) Do kontrolnej komisie sa volia 3 členovia podľa volebných obvodov nasledovne :

- I. obvod : Nitra 2 členovia
-

### **Článok III. KANDIDÁTSKE LISTINY**

- 1) Volebná komisia na základe doručených návrhov zostaví kandidátske listiny, a to osobitne kandidátsku listinu na voľby členov predstavenstva a osobitne na voľby členov kontrolnej komisie. V kandidátskej listine sa v abecednom poradí uvedie meno, priezvisko, titul, dátum narodenia a povolanie kandidáta a dĺžka jeho členstva v družstve. Kandidáti sú na kandidátskych listinách zoradení podľa jednotlivých volebných obvodov. V prípade, že volebnej komisii nebol doručený dostatočný počet návrhov na kandidátov, vyzve komisia predstavenstvo, kontrolnú komisiu a členské samosprávy na doplnenie návrhov a určí lehotu na podanie doplňujúcich návrhov .
- 2) Volebná komisia kontroluje, či navrhovaní kandidáti splňujú podmienky pre zaradenie na kandidátsku listinu určené zákonom, Stanovami a týmto volebným poriadkom, prijíma pripomienky a otázky k predloženým návrhom a podáva vysvetlenia.
- 3) Kandidátov zaradených na kandidátske listiny oboznámi volebná komisia s právami a povinnosťami členov volených orgánov s dôrazom na zodpovednosť ich rozhodnutí z hľadiska prípadne spôsobenej ujmy na majetku alebo oprávnených a chránených záujmov členov družstva. Od kandidátov volebná komisia vyžiada písomný súhlas s kandidatúrou, údaje potrebné pre kontrolu splnenia podmienok pre zaradenie na kandidátsku listinu a pre stručnú charakteristiku odborných a osobnostných predpokladov pre výkon volenej funkcie.

### **Článok IV. PRIEBEH VOLIEB**

- 1) Voľby predstavenstva a kontrolnej komisie sa zaradia do programu zhromaždenia delegátov v kalendárnom roku, v ktorom končí funkčné obdobie týchto orgánov.
  - 2) Voľby riadi volebná komisia. Po otvorení bodu programu zhromaždenia
-

delegátov - „voľby“ - odovzdá predsedajúci vedenie schôdze predsedovi (podpredsedovi) volebnej komisie. Predseda (podpredseda) volebnej komisie predstaví kandidátov podľa kandidátskej listiny osobitne pre voľbu predstavenstva a osobitne pre voľbu kontrolnej komisie. O každom kandidátovi prednesie stručnú charakteristiku. Na prípadné otázky delegátov k predstavovaným kandidátom odpovedajú kandidáti sami.

- 3) Voľby sa konajú tajným hlasovaním, ak zhromaždenie delegátov nerozhodne, že sa bude hlasovať verejne. Verejné hlasovanie sa uskutočňuje o každom kandidátovi osobitne. Hlasovanie vcelku je možné len v prípade, že počet kandidátov je zhodný s počtom členov orgánu.
  - 4) Každý delegát má jeden hlas a musí hlasovať osobne.
  - 5) Voľby riadi predseda alebo podpredseda volebnej komisie. V prípade, že sa voľby uskutočňujú tajným hlasovaním, nie je možné dopĺňovanie kandidátnej listiny predloženej volebnou komisiou, je však možné z nej vylúčiť tých kandidátov, ktorí sa do začatia volieb kandidatúry vzdali, alebo o ktorých sa do začatia volieb dodatočne zistilo, že nespĺňajú podmienky pre voľbu do orgánu. V tajnom hlasovaní delegáti hlasujú tak, že v rámci jednotlivých volebných obvodov zakrúzkujú poradové číslo pred menom kandidáta, ktorému chcú odovzdať svoj hlas. Počet zakrúžkovaním označených kandidátov nesmie byť vyšší, ako je počet volených členov voleného orgánu v príslušnom volebnom obvode. Ak zakrúžkovaním nevyznačia žiadneho kandidáta, alebo ak vyznačia viac kandidátov, ako je počet volených členov voleného orgánu v príslušnom volebnom obvode, je hlasovací lístok neplatný. Pri verejnom hlasovaní odovzdá delegát svoj hlas zdvihnutím volebného lístka, ktorý má jednotnú úpravu a veľkosť a je označený pečiatkou bytového družstva..
  - 6) Na hlasovacích lístkoch pre tajné voľby sú mená kandidátov uvedené podľa jednotlivých volebných obvodov v abecednom poradí.
  - 7) Predseda volebnej komisie pred zahájením hlasovania oboznámi delegátov so spôsobom úpravy volebných lístkov podľa čl. 4, ods. 5 tohto volebného poriadku.
  - 8) Kandidáta neprítomného na zhromaždení delegátov možno zvoliť len v prípade, že pred vykonaním volieb prejavil nespochybniteľný súhlas a vôľu vykonávať funkciu člena predstavenstva alebo kontrolnej komisie (najlepšie písomne).
-



- 9) Delegáti hlasujú tak, že upravený hlasovací lístok vhodia do určenej volebnej schránky.

## **Článok V. ZISŤOVANIE VÝSLEDKOV VOLIEB**

Členovia volebnej komisie zisťujú výsledok voľby nasledovne :

- a) pri verejnom hlasovaní sa spočítajú hlasy odovzdané jednotlivým kandidátom a proti nim počas hlasovania, hlasy spočítavajú skrutátori určení predsedom (podpredsedom) volebnej komisie a overujú členovia volebnej komisie,
  - b) pri tajnom hlasovaní spočítajú hlasovacie lístky vložené do volebnej schránky a porovnajú ich počet s počtom lístkov vydaných na hlasovanie, s počtom prítomných delegátov podľa prezenčnej listiny, ako aj s počtom delegátov overených mandátovou komisiou. Ako neplatné hlasovacie lístky vyradí volebná komisia tie lístky, na ktorých zakrúžkovaním nebol vyznačený žiadny kandidát alebo bolo vyznačených viac kandidátov, ako je počet volených členov voleného orgánu v rámci príslušného volebného obvodu. Hlasovací lístok je platný, ak hlasujúci postupne zakrúžkovaním poradového čísla vyznačil kandidátov v rámci volebného obvodu tak, že ich počet je rovnaký alebo menší, ako je počet volených členov voleného orgánu. V prípade, že delegát neodovzdal volebný lístok do volebnej schránky, má sa za to, že sa zdržal hlasovania. Voľby sú platné, ak si volebný lístok prevzala nadpolovičná väčšina pozvaných delegátov,
  - c) za člena predstavenstva sú zvolení v poradí prví 6 kandidáti , ktorí získali pri hlasovaní v rámci volebného obvodu Nitra najvyšší počet platných hlasov a v poradí prvý kandidát, ktorý získal pri hlasovaní v rámci volebného obvodu Vráble najvyšší počet platných hlasov,
  - d) za člena kontrolnej komisie sú zvolení v poradí prví 2 kandidáti , ktorí získali pri hlasovaní v rámci volebného obvodu Nitra najvyšší počet platných hlasov a v poradí prvý kandidát , ktorý získal pri hlasovaní v rámci volebného obvodu Vráble najvyšší počet platných hlasov,
  - e) náhradníkmi za člena predstavenstva alebo kontrolnej komisie sú zvolení
-

d'alší kandidáti nasledujúci v poradí po zvolených kandidátoch . Za volebný obvod Nitra sú zvolení dvaja náhradníci a za volebný obvod Vráble je zvolený jeden náhradník,

- f) ak získajú viacerí kandidáti za člena predstavenstva, kontrolnej komisie alebo náhradníci rovnaký počet platných hlasov, vykoná sa o týchto kandidátoch opakovaná voľba a to verejným hlasovaním. Ak napriek tomu opätovne získajú rovnaký počet hlasov, určí z nich člena predstavenstva, kontrolnej komisie alebo náhradníka volebná komisia žrebovaním,
- g) výsledky volieb vyhlasuje predseda (podpredseda) volebnej komisie.

## **Článok VI. ZÁPISNICA O VOĽBÁCH**

- 1) Volebná komisia vyhotoví o priebehu volieb a výsledkoch hlasovania zápisnicu v dvoch rovnopisoch. V zápisnici uvedie všetky dôležité skutočnosti (spôsob hlasovania, čas započatia a ukončenia volieb, počet prítomných delegátov podľa prezenčnej listiny, počet delegátov podľa správy mandátovej komisie, počet vydaných volebných lístkov, počet odovzdaných volebných lístkov, počet neplatných volebných lístkov, počet hlasov odovzdaných pre jednotlivých kandidátov, mená členov volebnej komisie, výstižný obsah pripomienok a námietok odovzdaných volebnej komisii a rozhodnutia volebnej komisie v sporných otázkach).
- 2) Zápisnicu podpisuje predseda a všetci členovia komisie.
- 3) Zápisnica tvorí súčasť zápisu o priebehu zhromaždenia delegátov.
- 4) Volebné lístky odovzdané pri tajnom hlasovaní sa uschovávajú po dobu päť rokov od skončenia volieb až do ukončenia ďalších riadnych volieb.

## **Článok VII. OSVEDČENIE O ZVOLENÍ**

Volebná komisia vydá zvoleným členom predstavenstva a kontrolnej komisie osvedčenie o zvolení najneskôr do 15 dní od ukončenia volieb.

---

**Článok VIII.**  
**USTANOVENIE PREDSTAVENSTVA**

- 1) Zvolení členovia predstavenstva na ustanovujúcej schôdzi konanej bezprostredne po vyhlásení výsledkov volieb zvolia spomedzi seba tajným hlasovaním predsedu a jedného podpredsedu. Predseda a podpredseda sa volia nadpolovičnou väčšinou prítomných členov orgánu. V prípade rovnakého počtu získaných hlasov u dvoch alebo viacerých kandidátov, sa vykoná medzi nimi druhé prípadne ďalšie kolo volieb.
- 2) Ustanovujúcu schôdzu predstavenstva riadi predseda alebo poverený člen volebnej komisie a to až do zvolenia predsedu predstavenstva. Ďalší priebeh schôdze riadi novozvolený predseda predstavenstva.
- 3) Ustanovujúca schôdza predstavenstva sa musí konať spôsobom uvedeným v ods. 2), aj keď boli na ďalšie funkčné obdobie zvolení tí istí členovia orgánu.
- 4) O priebehu ustanovujúcej schôdze sa spíše zápisnica, v ktorej sa uvedie výsledok voľby predsedu a podpredsedu. Družstvom overený odpis zápisnice a uznesenia je podkladom pre zápis nových funkcionárov do obchodného registra. Zápisnicu podpíšu všetci zúčastnení členovia predstavenstva a predseda alebo poverený člen volebnej komisie. Zápisnica sa ukladá a archivuje po dobu päť rokov až do zvolenia nového orgánu.

**Článok IX.**  
**USTANOVENIE KONTROLNEJ KOMISIE**

- 1) Zvolení členovia kontrolnej komisie na ustanovujúcej schôdzi, konanej bezprostredne po vyhlásení výsledkov volieb zvolia spomedzi seba tajným hlasovaním predsedu. Predseda sa volí nadpolovičnou väčšinou prítomných členov orgánu. V prípade rovnakého počtu získaných hlasov u dvoch alebo viacerých kandidátov, sa vykoná medzi nimi druhé prípadne ďalšie kolo volieb.
-

- 2) Ustanovujúcu schôdzu kontrolnej komisie riadi predseda alebo poverený člen volebnej komisie a to až do zvolenia predsedu kontrolnej komisie. Ďalší priebeh schôdze riadi novozvolený predseda kontrolnej komisie.
- 3) Ustanovujúca schôdza kontrolnej komisie sa musí konať spôsobom uvedeným v ods. 2), aj keď boli na ďalšie funkčné obdobie zvolení tí istí členovia orgánu.
- 4) O priebehu ustanovujúcej schôdze sa spíše zápisnica, v ktorej sa uvedie výsledok voľby predsedu a rozdelenie ďalších funkcií. Zápisnicu podpíšu všetci zúčastnení členovia kontrolnej komisie a predseda alebo poverený člen volebnej komisie. Zápisnica sa ukladá a archivuje po dobu päť rokov až do zvolenia nového orgánu.

#### Článok X. DOPLŇUJÚCE VOĽBY

- 1) Ak platne zvolenému členovi orgánu zanikne pred uplynutím funkčného obdobia mandát podľa čl. 74 Stanov družstva, nastupuje na jeho miesto náhradník platne zvolený v súlade s týmto volebným poriadkom.
- 2) V prípade, ak nie je možné, aby na uvoľnený mandát člena orgánu nastúpil náhradník, uskutočnia sa náhradné voľby člena orgánu družstva.
- 3) Na vyhlásenie a priebeh doplňujúcich volieb sa primerane použijú ustanovenia tohto volebného poriadku.

#### Časť 5 VOĽBY PREDSEDU ČLENSKEJ SAMOSPRÁVY

#### Článok I USKUTOČNENIE VOLIEB

- 1) Funkčné obdobie predsedu členskej samosprávy je päťročné. Nemusí byť zhodné s funkčným obdobím iných volených orgánov družstva.
-

- 2) Riadne voľby predsedu členskej samosprávy sa zaradia do programu členskej schôdze samosprávy v kalendárnom roku, v ktorom uplynie päťročné funkčné obdobie od predchádzajúcich riadnych volieb.
- 3) Pred uplynutím funkčného obdobia sa voľba predsedu členskej samosprávy zaradí na program najbližšej členskej schôdze v prípade, že:
  - vzdanie sa funkcie
  - odvolanie z funkcie
  - zánik členstva
  - úmrtie
- 4) Za predsedu členskej samosprávy môže byť zvolený plnoletý člen družstva, ktorý má spôsobilosť na právne úkony a je vlastníkom bytu alebo nájomcom družstevného bytu v dome v pôsobnosti príslušnej samosprávy.
- 5) Právo voliť majú všetci členovia samosprávy prítomní na členskej schôdzi. Každý člen samosprávy má jeden hlas. Manželia ako spoloční členovia majú jeden hlas a hlasujú spoločne. Ak manželia nehlasujú zhodne, je ich hlas neplatný.
- 6) Kandidátov za predsedu členskej samosprávy môže navrhnúť predstavenstvo družstva, predsedajúci členskej schôdze samosprávy alebo ktorýkoľvek člen samosprávy prítomný na členskej schôdzi.
- 7) Voľby sa vykonávajú ako samostatný bod programu uznášania schopnej členskej schôdze verejným hlasovaním o každom kandidátovi osobitne, a to zdvihnutím ruky „za kandidáta“, „hlasoval proti“ alebo „zdržal sa hlasovania“. Hlasy spočítava predsedajúci členskej schôdze. Ak členská schôdza nadpolovičnou väčšinou rozhodne o vykonaní volieb tajným hlasovaním a pre takéto spôsob volieb sú vytvorené potrebné podmienky (kandidátna listina, hlasovacie lístky, volebná schránka), uskutočnia sa voľby tajným hlasovaním. Hlasy pri tajnom hlasovaní spočítavajú najmenej dvaja členskou schôdzou zvolení overovatelia zápisnice.
- 8) Kandidáta neprítomného na členskej schôdzi možno zvoliť len v prípade, že pred vykonaním volieb prejavil nespochybniteľný súhlas a vôľu vykonávať funkciu predsedu člena výboru (najlepšie písomne).
- 6) Za predsedu členskej samosprávy je zvolený kandidát, ktorý pri hlasovaní získal najvyšší počet hlasov.

## Článok II

---

## VYHLÁSENIE VÝSLEDKOV VOLIEB

- 1) Z členskej schôdze, na ktorej sa uskutočnili voľby predsedu členskej samosprávy sa vyhotoví zápisnica, v ktorej sa uvedie počet členov prítomných počas volieb na členskej schôdzi samosprávy a počet hlasov, ktoré jednotliví kandidáti získali. Zápisnicu podpisom overia predsedajúci členskej schôdze a dvaja členskou schôdzou zvolení overovatelia. Prílohou zápisnice je prezenčná listina s podpismi členov prítomných na členskej schôdzi a program členskej schôdze.
- 2) Jedno vyhotovenie zápisnice s prílohami doručí novozvolený predseda členskej samosprávy do desiatich dní od konania členskej schôdze na útvár členských vzťahov bytového družstva.

### Časť 6 ZÁVEREČNÉ USTANOVENIE

Tento volebný poriadok bol schválený Zhromaždením delegátov Okresného stavebného bytového družstva so sídlom Dlhá č. 4, Nitra dňa 12. mája 2011 a týmto dňom nadobúda účinnosť. Zároveň sa ruší volebný poriadok zo dňa 18.5.2006.

Dodatok č.1 k Volebnému poriadku pre voľby do orgánov družstva bol schválený Zhromaždením delegátov dňa 10. novembra 2011.

Dodatok č.2 k Volebnému poriadku pre voľby do orgánov družstva bol schválený Zhromaždením delegátov dňa 12.mája 2016.

Dodatok č. 3 k Volebnému poriadku pre voľby do orgánov družstva bol schválený Zhromaždením delegátov dňa 10.mája 2017.

Ladislav Jakubík, v.r.  
predseda Predstavenstva OSBD

---